

Har du styr på brandsikringen i din bygning?



Hvis du ejer eller driver et overnatningssted, har du pligt til at sikre, at bygningen er sikker for personale og gæster, hvis der skulle opstå en brand. Det gælder f.eks., hvis du ejer eller driver et hotel, en kro, højskole, efterskole, spejderhytte og lignende.

Krav til brandsikring af din bygning

I bygningsreglementet er der krav om, at alle bygninger skal have en tilfredsstillende sikkerhed for personer, hvis der opstår en brand. Det er bygningsejeren, der har ansvaret for, at det påkrævede sikkerhedsniveau opretholdes i hele bygningens levetid.

Uanset hvornår bygningen er opført, er det vigtigt, at bygningsejeren løbende tager stilling til brandsikkerheden og overvejer, om der skal foretages justeringer, så bygningen bliver mere sikker at opholde sig i.

Forhold, der er vigtige for brandsikkerheden i din bygning

Når du skal undersøge brandsikkerheden i din bygning, skal du se på, hvordan netop din bygning er indrettet, og hvordan den anvendes. Det er relevant at se på:

- antal overnattende gæster
- antal etager
- bygningens størrelse
- alarmeringssystemer
- inddeling i brandmæssige enheder
- sikring af flugtveje



Antallet af overnattende gæster og etager samt bygningens størrelse har alt sammen betydning for, hvor lang tid det tager at evakuere bygningen.

Derudover er en hurtig og effektiv varsling i tilfælde af brand vigtig, så gæster og personale kan handle hurtigt og komme i sikkerhed. Varslingen kan f.eks. ske ved hjælp af et røgalarmanlæg, et manuelt aktiveret internt varslingsanlæg eller et automatisk varslingsanlæg aktiveret af et automatisk brandalarmanlæg.

Endelig er det vigtigt, at bygningens flugtveje er synlige og let tilgængelige. Det kan f.eks. være ved hjælp af skilte på nødudgange samt flugtvejs- og panikbelysning.

→ Brug tjeklisten på bagsiden til inspiration ved kontrol af brandsikkerheden i din bygning

Tjekliste i forbindelse med brandsikring



Gennemgangen af tjeklisten kan give dig en fornemmelse af, om brandsikkerheden i din bygning er tilstrækkelig.

Hvis du er det mindste i tvivl om, hvorvidt din bygning er sikker, anbefaler vi, at du kontakter en rådgivende ingeniør eller en anden med den nødvendige faglige indsigt.



- Er der i din bygning enten serieforbundet røgalarmanlæg med fast strømforsyning eller automatisk varslingsanlæg?
- Er din bygnings flugtveje friholdt i hele deres bredde og længde?
- Er der skiltning af flugtveje, f.eks. ved selvlysende flugtvejspiktogrammer eller flugtvejsarmaturer?
- Er der belysning af flugtvejsarealerne (panikbelysning)?
- Er flugtvejene frie for brandbelastning og brandrisiko?
- Er brandmæssige enheder sikret med selvlukkende døre?
- Er der brandslukningsmateriel, f.eks. slangevinder eller håndildslukkere?
- Er der udarbejdet en brand- og varslingsinstruks for personalet?
- Er der udarbejdet en instruks til personalet om forebyggelse af brand?
- Gennemføres der årlige evakueringsøvelser?
- Er der udarbejdet og ophængt et opslag til gæsterne i alle værelser om evakuering i tilfælde af brand?
- Er der udarbejdet ordensregler for driften af bygningen?
- Er der udarbejdet en vedligeholdelsesplan for brandtekniske installationer og slukningsmateriel?

Mere viden om brandsikring

Find gældende brandkrav og vejledninger på:

→ www.bygningsreglementet.dk